



SOLANO

IMMOBILIENMANAGEMENT

Die SOLANO Immobilienmanagement GmbH ist seit 2015 im Bereich Verwaltung und Entwicklung von Immobilien tätig. Unser Verwaltungsbestand entwickelt sich kontinuierlich. Gemeinsam mit unseren Tochterunternehmen *Wohnform Gesellschaft für Wohnbauten mbH* und *Berolina Immobilienservice GmbH* betreuen wir zurzeit rund 200 Wohn- und Gewerbeobjekte mit zusammen ca. 7.700 Einheiten sowie etwa 80.000 m² Gewerbeflächen in Berlin und Umland, Dresden, Frankfurt/M., Potsdam und Bad Reichenhall.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine(n)

Betriebskostenabrechner (m/w/d)

in Voll- oder Teilzeit (mindestens 25 Stunden / Woche).

Zu Ihren wichtigsten Aufgaben gehören:

- Erstellung der Heizkosten- und Nutzerdaten für die Messdienstunternehmen
- Erfassung und Prüfung mietvertraglicher Regelungen sowie der Umlagefähigkeit einzelner Posten
- Verantwortung für eine sach- und verursachungsgerechte Kostenzuordnung
- Eigenständige Erstellung von Betriebs- und Heizkostenabrechnungen
- Kommunikation mit Eigentümern, Mietern, Rechtsanwälten, Versorgungs- und Dienstleistungsfirmen
- Bearbeitung und Beantwortung von Anfragen zu Betriebs- und Heizkostenabrechnungen sowie eingehender Widersprüche
- Mitwirkung bei der Budgetplanung

Idealerweise bringen Sie folgende Voraussetzungen mit:

- Abgeschlossene kaufmännische bzw. immobilienwirtschaftliche Ausbildung oder vergleichbare Qualifikation

- Berufserfahrung in der Buchhaltung eines Immobilienunternehmens, idealerweise bei der Erstellung von Betriebs- und Heizkostenabrechnungen
- Sehr gutes Zahlenverständnis, Zuverlässigkeit, Sorgfältigkeit
- Sichere Anwendungskennntnisse in MS-Office, insbesondere Excel
- Hands-on Mentalität in Verbindung mit eigenverantwortlicher Arbeitsweise
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift

Unser Angebot:

- Herausfordernde, abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit in einem weiter expandierenden Unternehmen mit Spielraum für eigene Ideen und Entfaltungsmöglichkeiten
- Teamorientiertes Arbeiten und flache Hierarchien
- Einen modernen Arbeitsplatz und zeitgemäße technische Ausstattung
- Geregelte Arbeitszeiten mit flexibler Gleitzeit und Homeoffice-Möglichkeit
- Förderung der Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Ein marktgerechtes Gehalt
- Regelmäßige Weiterbildungsmöglichkeiten sowie Kostenübernahme von nebenberuflichen Weiterbildungen

Sollten Sie sich durch unser Profil angesprochen fühlen, zögern Sie nicht, uns Ihre aussagekräftigen und vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung sowie des möglichen Eintrittstermins per Email an markus.motter@solano-immobilien.de zu übersenden. Wir freuen uns auf Sie!